



50. Ausgabe, Oktober 2024

Privilège Revue

«Glückwünsche zum Jubiläum sind wie ein warmes Lächeln und ein Festhalten an schönen Erinnerungen» (anonym)

GESCHÄTZTE MITGLIEDER

Jetzt ist er da, der Herbst – und mit ihm das 25-jährige Jubiläum vom Ferienclub Privilège. Bleiben Sie mit der 50. Ausgabe der Privilège Revue weiterhin informiert. Haben Sie Fragen oder ein Anliegen? Schreiben Sie uns oder rufen Sie uns einfach an. Wir sind weiterhin sehr gerne für Sie da.

Beat Hess
Geschäftsführer

Renata Gautschi-Stocker
Leiterin Mitglieder-Service

NEUES/AKTUELLES VOM FERIENCLUB PRIVILÈGE

Ausblick

Beendigung Ferienclub Privilège - Umtauschangebote

Wie wir unsere Besitzer von Privilège Vorzugsscheinen bereits im Juli persönlich vorinformiert haben, hat die Sunstar Hotelgruppe entschieden, aus strategischen Überlegungen künftig nicht mehr beide Beteiligungsmodelle «Sunstar Aktien» und «Privilège Vorzugsscheine» anzubieten, sondern sich fortan ausschliesslich auf die Sunstar Aktien zu konzentrieren. Dadurch wird der Ferienclub 2025 aus dem Sunstar Sortiment ausscheiden. Auf der Privilège Webseite, Rubrik «Aktuelles», finden Sie die entsprechende Information von Sunstar sowie die Einzelheiten dazu.

Da Sunstar weiterhin auf viele Anteilseigner zählen will, bieten wir allen Besitzern von Privilège Vorzugsscheinen an, ihre Produkte in Sunstar Aktien zu tauschen. Die persönlichen Umtauschangebote werden sukzessive bis voraussichtlich Dezember 2024 an alle Mitglieder per Post verschickt. Dies erfolgt in der Reihenfolge des Erwerbsdatums. Selbstverständlich besteht weiterhin die Möglichkeit, dieses Angebot nicht abzuwarten und die Produkte gemäss AGBs dem Ferienclub zum Rückkauf anzubieten. **Die noch vorhandenen Cheques bleiben in jedem Fall bis zum aufgedruckten Verfalldatum gültig.** Noch allfällig vorhandene Privilège Treuekarten werden durch Sunstar Treuekarten mit identischer Stufe ersetzt.

Der Privilège Mitglieder-Service bleibt bis Sommer 2025 in Betrieb und kümmert sich wie gewohnt um alle Ihre Anliegen. Unser letzter Anlass sind die Privilège Tage 2025, die vom 30. März bis 04. April 2025 in Klosters stattfinden (siehe S. 3). An dieser besonderen Abschiedsveranstaltung erwarten Sie viele Überraschungen. Es wäre schön, wenn Sie mit dabei sind!

In der nächsten und letzten Privilège Revue vom Frühjahr 2025 informieren wir Sie dann im Detail, wie es mit den weiteren Dienstleistungen weitergeht. Idee ist, dass Sie weiterhin möglichst viele Partnerhotels nutzen und dort direkt 20% Cheques abgeben können. Ebenso sind wir auf der Suche nach Partnern, über die Sie Weine kaufen oder Reisen buchen und einen Teil mit Cheques bezahlen können. Konkretes folgt!

In der 2. Jahreshälfte 2025 werden wir altershalber unsere berufliche Tätigkeit beim Ferienclub Privilège beenden. Für uns beide wird 25 Jahre nach der Entwicklung und Gründung von Privilège eine Zeit mit viel Herzblut und äusserst erfüllenden Momenten zu Ende gehen. Schon jetzt ein riesengrosses Dankeschön an Sie alle für die tolle gemeinsame Zeit und das uns stets erwiesene grosse Vertrauen.

Der Sunstar Hauptsitz wird sich ab diesem Zeitpunkt um allfällige Privilège Anliegen kümmern.

Privilège Tage 2025: Abschiedsfest in Klosters

30.03. bis 04.04.2025

Der allerletzte Privilège Anlass steht auch schon vor der Tür: es sind die Privilège Tage 2025, die vom Sonntag, 30. März (Beginn der Sommerzeit) bis Freitag, 04. April 2025 im gemütlichen Sunstar Hotel Klosters stattfinden. Selbstverständlich lassen wir uns zum Abschied ein ganz besonderes und vielfältiges Programm einfallen; lassen Sie sich überraschen! Das gesamte Privilège Team wird dabei sein, ebenso wie bekannte Überraschungsgäste aus den vergangenen 25 Jahren. Wir freuen uns jetzt schon auf fünf unbeschwerte, gesellige Tage bei Alyt Aeschlimann, Tobias Georg und ihrem Team und vor allem auf Sie, liebe Privilège Mitglieder.



Sunstar Hotel Klosters: Lounge



Sunstar Hotel Klosters: Doppelzimmer Premium

Rückblick

24. Geschäftsjahr insgesamt erfreulich

Das per 30.04.2024 zu Ende gegangene 24. Geschäftsjahr schloss mit einem Gewinn ab, der systemgemäss in die konsolidierte Erfolgsrechnung der Sunstar Gruppe einfluss. Erneut nahm die Zahl der Mitglieder ab, zurückzuführen auf den Verkauf des Sunstar Hotels Davos.

Die separat geführte Jahresbeitragsrechnung schloss hingegen mit einem minimalen Fehlbetrag ab, d.h. die fakturierten Jahresbeiträge vermochten die Ausgaben (Beitrag an die Substanzerhaltung der Hotels sowie Mitgliederverwaltung) nicht ganz abzudecken – auch hier zurückzuführen auf die rückläufige Mitgliederzahl und die dadurch zurückgegangenen Jahresbeiträge.

Die Einzelheiten zur 24. Jahresbeitragsrechnung (CHF)

	24. GJ 2023/24	23. GJ 2022/23	22. GJ 2021/22
Jahresbeitrag VS Maxima II	258.–/263.–	252.–/258.–	250.–/252.–
Jahresbeitrag VS Maxima	225.–/229.–	220.–/225.–	218.–/220.–
Jahresbeitrag Ferienzertifikat	- / -	- / -	342.– / -
Einnahmen Jahresbeiträge	396'000.–	433'000.–	475'000.–
Umlage an Hotels	-200'000.–	-223'000.–	-251'000.–
Umlage an Verwaltung	-196'000.–	-209'000.–	-224'000.–
Aufwand Verwaltung	-199'000.–	-208'000.–	-225'000.–
Ergebnis Jahresbeitragsrechnung	-3'000.–	+1'000.–	-1'000.–
Stand Fonds	0.–	3'000.–	2'000.–
pro VS Maxima II	0.08	1.65	1.23
pro VS Maxima	0.06	1.32	0.99

10. Privilège Sommerfest im Piemont

Das 10. und letzte Sommerfest, ausnahmsweise während 5 Tagen, war als Jubiläums- und Abschiedsveranstaltung in jeder Beziehung aussergewöhnlich: Aufgrund der grossen Nachfrage wurde der Anlass zweimal durchgeführt – mit total über 100 Gästen! Mitorganisator Beat Hess empfing die gut gelaunten Teilnehmer jeweils am Bahnhof in Lugano und begleitete die Gäste mit dem Bustransfer ins Castello. Beim ersten Apéro durften wir «Oscars» an die treuesten Sommerfest-Gäste verleihen, welche an allen 10 Anlässen (!) mit dabei waren. Musikalisch begeisterte Stimmungsmacher Tony Abächerli auf dem Akkordeon und der eigens aus Polen ange-reiste Rytchie, vor 20 Jahren beliebter Bandleader

der «Rytchie's Sunstar Band», am Keyboard und mit dem Sax. Eindrücklich war auch die grossartige lokale Band «Lorenza», welche bekannte Filmhits zum Besten gab. Die restlichen Tage waren ausgefüllt mit Ganztagesausflügen ins typisch italienische Städtchen Celle an der ligurischen Küste sowie die Besichtigung der imposanten Sacra di San Michele in den Bergen westlich von Turin. Natürlich durfte eine Wanderung mit unserem Mitglied Fritz Schmid, ein Besuch im Weimuseum Barolo und am Wochenmarkt sowie die Hausführung mit Peter Müller nicht fehlen. Wer sich für Privilege und Sunstar interessierte, konnte sich während den Vorträgen von Beat Hess informieren lassen. Ein sehr persönliches Interview mit Rolf Buser, Sohn des Sunstar Gründers Fritz Buser sowie langjähriger Verwaltungsrat und Verwaltungsratspräsident von Sunstar und dem Ferienclub Privilege, stach besonders hervor. Am letzten Abend rundete das Gala-Dinner und die Auflösung des traditionellen Wettbewerbs das Fest ab. Wir bedankten uns zu guter Letzt mit einem kleinen «Feuerwerk» bei unseren tollen Gästen für 10 unvergessliche Sommerfeste. Es war uns eine Ehre und Freude, auch mit diesem Privilege-typischen Anlass vielen Gästen einige erfüllende Tage ermöglichen zu dürfen. Danke für eure Teilnahme, ihr wart ein fantastisches Publikum!



Die 1. Gruppe von unserem Sommerfest



Willkommens-Apéro im Garten vom Castello



Die 2. Gruppe von unserem Sommerfest



Schlussbouquet

NEUES/AKTUELLES VON SUNSTAR

56. Sunstar Geschäftsjahr mit hohem Gewinn dank Hotelverkauf

Die Sunstar Hotelgruppe konnte im abgelaufenen Geschäftsjahr per 30.04.2024 erneut einen hohen Gewinn ausweisen, diesmal CHF 4.0 Mio. (VJ: CHF 2.0 Mio.). Dem ausserordentlichen Ertrag aus dem Verkauf des Hotels in Davos von CHF 14.7 Mio. standen ausserordentliche Abschreibungen/Wertberichtigungen auf diversen Sachanlagen von CHF 8.7 Mio. gegenüber. Operativ resultierte hingegen ein Betriebsverlust, u.a. verursacht durch die verspätete Eröffnung von Pontresina. Die Auslastung der Zimmer erhöhte sich, primär zurückzuführen auf Grindelwald, von 53% auf 57%, der durchschnittliche Zimmerpreis stieg von CHF 215.– auf die Rekordhöhe von CHF 224.–, ebenfalls massgeblich wegen Grindelwald. Der Anteil der einheimischen Gäste ging, auch aufgrund des Wegfalls von Davos, von 58% auf 49% zurück. Sunstar verzichtete aufgrund des anspruchsvollen Marktumfelds, des hohen Investitionsbedarfs und des operativen Ergebnisses auf die Ausschüttung einer Bardividende, zahlte aber weiterhin Aktionärsbons in der Höhe von CHF 50.– pro Aktie aus. Erfreulich für die Aktionäre war zudem der erneute Anstieg des Buchwertes ihrer Aktien auf CHF 1'045.– (VJ: CHF 995.–).

Detaillierte Informationen entnehmen Sie dem Sunstar Geschäftsbericht 2023/24 auf der Sunstar Webseite oder mittels QR-Code.



Renovationen

Während der Schliessungszeit im Winter 2024/25 wird in den südlichen Hotels intensiv gearbeitet:

In **Brissago** wird das ganze Haus und damit auch alle Zimmer mit einer zentralen Klimasteuerung ausgerüstet (Investitionsvolumen: CHF 0.9 Mio.).

Im **Piemont** droht der Hang erneut zu rutschen, sodass aufwändige Stützungsarbeiten notwendig werden (Investitionsvolumen: CHF 0.2 Mio.).

Neues Mitglied in der Geschäftsleitung

Wir haben in der letzten Revue über den Abgang von Katja Lemmler, Leiterin HR und Zentrale Dienste, informiert. Seit April 2024 konnte diese Vakanz nun mit Felicia Brovetto, Leiterin HR, wieder besetzt werden. Mit ihrer langjährigen Erfahrung in der Hotellerie bringt Frau Brovetto alle Fähigkeiten und das Knowhow mit,

um die eingeschlagene HR-Strategie fortzuführen und auszubauen.



Felicia Brovetto

FÜR IHRE AGENDA

Datum	Ort	Event
30.03. - 04.04.2025	Klosters	35. Privilège Tage (Abschiedsanlass)

Die 51. und letzte Ausgabe erscheint im Frühjahr 2025

IMPRESSUM

Ferienclub Privilège

Galmsstrasse 5
CH-4410 Liestal
Tel. +41 (0)61 921 21 01
Fax +41 (0)61 921 21 02
info@ferienclub.ch
www.ferienclub.ch

Bürozeiten

Mitglieder-Service
(Montag - Freitag)
08.30 - 11.30 Uhr
13.30 - 16.00 Uhr